



ประกาศเทศบาลเมืองประโคนชัย
เรื่อง การเปิดประมูลค่าเช่าบริการสถานที่ห้องน้ำ - ห้องสุขาสาธารณะ

ด้วยเทศบาลเมืองประโคนชัย จังหวัดบุรีรัมย์ มีความประสงค์ให้เอกชนประมูลราคาค่าเช่าบริการสถานที่ห้องน้ำ - ห้องสุขาสาธารณะ ๑ แห่ง มีห้องสุขาหญิง ๘ ห้อง ห้องสุขาชาย ๔ ห้อง และห้องน้ำสำหรับผู้พิการ ๑ ห้อง ซึ่งตั้งอยู่ในบริเวณตลาดสดเทศบาลเมืองประโคนชัย ดังรายละเอียดต่อไปนี้

๑. คุณสมบัติของผู้เข้าประมูล

๑.๑ ต้องเป็นผู้มีภูมิลำเนาหรือถิ่นที่อยู่เป็นหลักแหล่ง มีอาชีพที่มั่นคงและเชื่อถือได้ ผู้ซึ่งเข้าประมูลจะต้องแสดงบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านต่อคณะกรรมการ

๑.๒ ต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้เข้าประมูลจะได้มีคำสั่งให้สลัทธิหรือความคุ้มกันเช่นนั้น และไม่เป็นลูกหนี้กับเทศบาล

๑.๓ ต้องมีอายุไม่ต่ำกว่า ๒๐ ปีบริบูรณ์ และไม่เกิน ๖๐ ปีบริบูรณ์

๑.๔ ต้องไม่มีหนี้ค้างชำระหรือค้างค่าปรับ หรือมีภาระอื่นใดกับเทศบาลเมืองประโคนชัย

๒. อัตราค่าประโยชน์ตอบแทนขั้นต่ำการใช้เช่า

๒.๑ ผู้เข้าประมูลต้องเสนอราคา ไม่ต่ำกว่าราคากลางที่คณะกรรมการจัดหาประโยชน์เทศบาลเมืองประโคนชัยกำหนดไว้ คือ ๑๕,๐๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นห้าพันบาทถ้วน) ต่อเดือน มีระยะเวลาเช่า ๑ ปี (เริ่มวันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๙ ถึง วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๗๐)

๓. กำหนดวันรับซองประมูลราคา ปิดรับซอง และเปิดซองประมูลราคา

๓.๑ วันรับซองประมูลราคา วันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๖๙ เวลา ๐๙.๓๐ นาฬิกา

๓.๒ ปิดรับซองประมูลราคา วันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๖๙ เวลา ๑๒.๐๐ นาฬิกา

๓.๓ เปิดซองประมูลราคา วันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๖๙ เวลา ๑๔.๐๐ นาฬิกา

ณ กองคลัง เทศบาลเมืองประโคนชัย อำเภอประโคนชัย จังหวัดบุรีรัมย์

๔. ยื่นซองประมูลราคา

๔.๑ ใบเสนอราคาประมูลให้ลงจำนวนเงินเป็นตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกันให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ

๔.๒ ซองประมูลราคาต้องผนึกให้เรียบร้อยก่อนยื่น

๔.๓ ผู้เข้าประมูลหรือผู้แทนที่ได้รับมอบหมายเป็นหนังสือยื่นซองประมูลราคาต่อคณะกรรมการรับซองประมูล ตามวัน เวลา และสถานที่ที่กำหนด

๔.๔ ผู้เข้าประมูลติดต่อขอทราบรายละเอียด เกี่ยวกับการประมูลได้ที่กองคลัง เทศบาลเมืองประโคนชัย

๔.๕ ผู้เข้าประมูลต้องมีหลักประกันของประมูล โดยมีมูลค่าไม่ต่ำกว่าร้อยละห้าแต่ไม่เกินร้อยละสิบของประโยชน์ตอบแทนขั้นต่ำตามข้อ ๒.๑ (เป็นจำนวนเงิน ๑,๕๐๐ บาท)

๕. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๕.๑ หากผู้เสนอราคารายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๑ หรือมีหลักฐานการเสนอราคาไม่ถูกต้องครบถ้วน ยื่นซองประมูลราคาไม่ถูกต้อง คณะกรรมการจะไม่พิจารณาของผู้เสนอราคานั้น เว้นแต่เป็นข้อผิดพลาด หรือผิดพลาดเล็กน้อยในส่วนที่ไม่ใช่สาระสำคัญ

๕.๒ เทศบาลเมืองประโคนชัย ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะให้ผู้เข้าประมูลราคารายใดก็ได้เข้าบริการห้องน้ำ - ห้องสุขาสาธารณะที่ทำการประมูล โดยไม่จำเป็นต้องให้ผู้เสนอราคาประโยชน์ตอบแทนสูงสุดเสมอไป หรือยกเลิกการประมูลครั้งนี้ก็ได้ ทั้งนี้ ผู้เข้าประมูลไม่มีสิทธิเรียกร้องใดๆ ทั้งสิ้น

๖. กำหนดคุณสมบัติที่ทำการประมูล

๖.๑ กำหนดคุณสมบัติที่จะทำการประมูลในวันที่ ๒๑ กันยายน ๒๕๖๙ เวลา ๑๔.๐๐ - ๑๕.๐๐ นาฬิกา

๗. การทำสัญญาเช่า

๗.๑ ให้ผู้เข้าประมูลได้ ไปดำเนินการจัดทำสัญญาเช่ากับเทศบาลเมืองประโคนชัยภายในวันที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๖๙ หากไม่ไปทำสัญญาภายในกำหนดดังกล่าวหรือไม่วางหลักประกันสัญญาเช่า ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละห้าแต่ไม่เกินร้อยละสิบของประโยชน์ตอบแทนขั้นต่ำตามข้อ ๒.๑ ของค่าเช่าทั้งปี เทศบาลเมืองประโคนชัย จะริบหลักประกันของ และถือว่าสละสิทธิการเช่า

๗.๒ หลักประกันของหรือหลักประกันสัญญาให้ใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้

- (๑) เงินสด
- (๒) เช็คที่ธนาคารรับรองหรือเช็คที่ธนาคารสั่งจ่าย
- (๓) หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ
- (๔) พันธบัตรรัฐบาลไทย

๗.๓ ในการทำสัญญาเช่า ผู้ประมูลได้ต้องเสียค่าเช่าล่วงหน้า ๑ เดือน โดยชำระไว้ในวันทำสัญญาเช่า

๗.๔ ในการทำสัญญาเช่า ผู้ประมูลได้จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขของสัญญาเช่าทุกประการ

ผู้สนใจสามารถติดต่อขอทราบรายละเอียดได้ที่งานผลประโยชน์ กองคลัง เทศบาลเมืองประโคนชัย ระหว่างวันที่ ๔ กันยายน ๒๕๖๙ ถึงวันที่ ๒๑ กันยายน ๒๕๖๙ ในวันและเวลา ราชการ เบอร์โทรศัพท์ ๐-๔๕๖๗-๑๓๖๘ ต่อ ๑๐๔

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๙


(นายฉัตรชัย ดุจจานุทัศน์)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีเมืองประโคนชัย